

# Tag der offenen Tür am 6. Februar 2011

## von 12 bis 17 Uhr im Mehrgenerationenhaus in der Bahnhofstraße

### Energieeffizientes Wohn- und Geschäftshaus bietet Raum für alternative Lebensformen



**Kirchliche Sozialstation Dreisamtal e.V.**  
Infotelefon 0 76 61 / 98 68- 0

**Beratungstermine nach Vereinbarung!**

**ZUHAUSE Pflegen - Helfen - Beraten**

Kirchzarten (gl.) Das jüngste Neubauprojekt des Bauvereins Breisgau wurde im Herbst 2010 in der Kirchzartener Bahnhofstraße 18-20 fertig gestellt. Hier entstand eine komplett barrierefreie Wohnanlage mit 27 Mietwohnungen, großzügigem Gemeinschaftsraum

des Bauvereins, Reinhard Disch. Genau dieses Wohnkonzept hätte auch die Mieter sehr angesprochen. Sie lernten sich, unterstützt von Mitarbeitern des Bauvereins, mittlerweile näher kennengelernt und entwickelten ein aktives Gemeinschaftsleben. Ihr erstes gro-

ße gemeinsame Projekt ist nun der „Tag der offenen Tür“ am 6. Februar, an dessen Organisation sie tatkräftig mitwirken. Der „Tag der offenen Tür“ von 12.00 bis 17.00 Uhr bietet neben Einblicken in Wohn- und Geschäftsräume ein buntes Informations- und Unterhaltungsprogramm. So spielt um 14.00 Uhr im Gemeinschaftsraum der „Akkordeonclub Kirchzarten“ auf. Um 15.00 Uhr erklingt hier „Musik aus aller Welt“ und um 16.00 Uhr singt der „Männerchor Kirchzarten“. Eine Clownfrau begleitet durch den Tag. Die Kirchl-

che Sozialstation Dreisamtal bietet allgemeine Informationen rund ums Thema „Häusliche Pflege“ sowie einen kleinen Gesundheitscheck. Kinder können „Blitzhüte“ basteln. Friseurmeisterin Ingrid Rombach schneidet Kindern für acht Euro die Haare und gibt den Erlös an Schülerhaus Kirchzarten. Kostenlos können sich bei ihr Kinder schminken lassen. Das dreigeschossige Wohngebäude ist als „Energieeffizienzhaus 55“ konzipiert und bietet auf einer Wohn- und Nutzfläche von 2.000 Quadratmetern einen breit gefächerten Wohnungsmix. Während sich die Gemeinschafts- und Gewerberäume in einem Gebäudeergis entlang der Bahnhofstraße befinden, sind die Wohnungen nach Süden, zum ruhigen Innenhof hin ausgerichtet. Neben oberirdischen Stellplätzen in der Bahnhofstraße gibt es eine Tiefgarage mit

zum Teil behindertengerechten Stellplätzen. Trotz des höheren Komforts durch Barrierefreiheit und Gemeinschaftsraum beginnen die Mieten bei 8,50 Euro pro Quadratmeter Wohnfläche. Durch die Niedrigenergiebauweise ist der Wärmebedarf niedriger und jeder Mieter könne durch energiebewusstes Verhalten Heizkosten einsparen, so Reinhard Disch. Erstmals setzt der Bauverein hier mit einer Holzpelletheizung zu hundert Prozent auf regenerative Energie. Für die Gemeinde Kirchzarten ist der Bauverein Breisgau übrigens ein wichtiger Partner im Mietwohnungssektor. Zusammen mit dem geplanten Neubauprojekt „Am Keltenbuck“ errichtet die Genossenschaft in Kirchzarten insgesamt 210 Mietwohnungen binnen weniger Jahre. Mehr zum Bauverein ist unter [www.bauverein-breisgau.de](http://www.bauverein-breisgau.de) zu finden.



In zentraler Lage hat der Bauverein Breisgau in Kirchzarten direkt am Bahnhof ein barrierefreies Mehrgenerationenhaus errichtet.

Foto: Gerhard Lück

mit Küche sowie Büro- und Gewerberäumen im Erdgeschoss. Diese werden von einem Friseurgeschäft und der Kirchliche Sozialstation Dreisamtal mit ihrer Geschäftsstelle genutzt. „Mit diesem Mehrgenerationenhaus konnten wir binnen kurzer Zeit ein weiteres zukunftsorientiertes Bauvorhaben realisieren, das alternative Wohnformen und eine lebendige Hausgemeinschaft ermöglicht“, freut sich der Geschäftsführer

des gemeinsamen Projekt ist nun der „Tag der offenen Tür“ am 6. Februar, an dessen Organisation sie tatkräftig mitwirken. Der „Tag der offenen Tür“ von 12.00 bis 17.00 Uhr bietet neben Einblicken in Wohn- und Geschäftsräume ein buntes Informations- und Unterhaltungsprogramm. So spielt um 14.00 Uhr im Gemeinschaftsraum der „Akkordeonclub Kirchzarten“ auf. Um 15.00 Uhr erklingt hier „Musik aus aller Welt“ und um 16.00 Uhr singt der „Männerchor Kirchzarten“. Eine Clownfrau begleitet durch den Tag. Die Kirchl-



Bei einem geselligen Miteinander konnten sich die neuen Mieter, Menschen aus verschiedenen Generationen, bereits bestens kennen lernen.

Foto: Bauverein

## Tag der offenen Tür am 6. Februar 2011 - 12 bis 17 Uhr

Im neuen Mehrgenerationenhaus Kirchzarten: Bahnhofstraße 18/20

#### Kommen - schauen - hören!

- Informationen rund um das Leben und Wohnen im Haus
- Musikalisches Programm
- Süße und herzhaft Köstlichkeiten
- Infos über „Häusliche Pflege“ in der Kirchlichen Sozialstation Dreisamtal e.V.
- Kinderhaarschnitte im Friseursalon Rombach – zugunsten des Schülerhauses Kirchzarten



Bauverein Breisgau eG  
Zählinger Straße 48  
D-79108 Freiburg

Telefon 0761 / 510 44-26  
Internet [www.bauverein-breisgau.de](http://www.bauverein-breisgau.de)

Wir laden Sie recht herzlich ein, das Mehrgenerationenhaus in der Bahnhofstraße 18/20 am Tag der offenen Tür kennenzulernen.

#### Es erwarten Sie:

##### Im Gemeinschaftsraum:

- 14.00 Uhr: „Akkordeonclub Kirchzarten“
- 15.00 Uhr: „Musik aus aller Welt“
- 16.00 Uhr: „Männerchor Kirchzarten“
- \* Süße und herzhaft Köstlichkeiten
- \* Eine Clownfrau begleitet durch den Tag

##### In den Räumen der Sozialstation:

- \* Informationen rund um das Thema „Häusliche Pflege“
- \* Kleiner Gesundheitscheck
- \* Blitzhüte für Kinder

##### Im Friseursalon Rombach:

- \* Kinderhaarschnitte für 8 Euro zugunsten des Schülerhauses Kirchzarten
- \* kostenloses Kinderschminken